



Città di Segrate

Centrale Unica di Committenza
Ente Capofila Comune di Segrate

COMUNE DI SEGRATE - Provincia di Milano
Tel. 02269021 Fax 022133751

ESITO DEFINITIVO DI GARA

1. **Ente appaltante:** Comune di Tribiano – Piazza Giovanni Paolo II – 20067 Tribiano (MI);
2. **Oggetto dell'appalto:** Gara CUC 1/2018 L per conto del Comune di Tribiano – Lavori di realizzazione campo per calcio a cinque coperto e spogliatoi adiacenti - CIG 7338630D0B;
1. **Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata;
2. **Data di pubblicazione documentazione di gara su Sintel:** 15/02/2018;
3. **Data di pubblicazione documentazione di gara sul profilo committente:** 16/02/2018;
4. **Provvedimento e data di aggiudicazione definitiva:** determinazione dirigenziale Settore Tecnico Territoriale del Comune di Tribiano n. 157 del 10/04/2018;
5. **Criteri di aggiudicazione:** art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
6. **Imprese invitate:** Arcos Costruzioni srl; Avanzini Costruzioni srl; B&G Sas di Ghilardi Roberto e C.; B.C.E. s.r.l.; Bettiga Costruzioni srl; Brocchieri Costruzioni srl; C.I.C. Compagnia Italiana Costruzioni; C.P. Impresa Edile di Caldana geom. Paolo; Carionicostruzioni sas di Carioni Oscar e c.; Costruzioni Chiarelli srl; Impresa Bellomi s.n.c.; Impresa Bisotti Arch. Augusto; Impresa Edile di Costruzioni e Ristrutturazioni Aroldi Ivo; Impresa Edile Pellegatta Flavio; Impresa Migliorati srl; Paladino Costruzioni srl; PMM srl; Sinopoli srl; Tecno Costruzioni srl; Se.Ma. Costruzioni; Edil Impianti s.r.l.; Sinopoli srl;
7. **Imprese partecipanti:** Costruzioni Chiarelli srl; Sinopoli srl; PMM Srl;
8. **Imprese ammesse:** Costruzioni Chiarelli srl; Sinopoli srl; PMM Srl;
9. **Aggiudicatario:** Costruzioni Chiarelli srl, via Cav. A. Manzoni, 41 – Sant'Angelo Lodigiano (LO);
10. **Sconto percentuale in sede di gara:** 28,76%;
11. **Importo di aggiudicazione:** € 159.223,41 oltre IVA 22 % pari a € 35.029,15 per complessivi € 194.252,56;
12. **Durata esecuzione servizio:** 150 giorni;
13. **Verbale/i di gara:** pubblicato/i su [www.comune.segrate.mi.it/Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/Bandi di gara/Gare chiuse](http://www.comune.segrate.mi.it/Amministrazione%20trasparente/Bandi%20di%20gara%20e%20contratti/Bandi%20di%20gara/Gare%20chiuse);
14. **Termine dilatorio stipula contratto:** 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione;

Ente certificato:



Iso 9001:2000

Palazzo Comunale
via I Maggio 20090 - Segrate
Telefono 02/26.902.1 **Fax** 02/21.33.751
C.F. 83503670156 - **P.I.** 01703890150



15. **Termine per l'esercizio dell'accesso agli atti:** 10 giorni dall'invio del presente documento (LU-VE negli orari: 9,00-12,00 previo appuntamento telefonico allo 0226902351);
16. **Termine per proporre ricorso al T.A.R. Lombardia:** 30 giorni dalla ricezione del presente documento.

Caratteristiche e vantaggi dell'offerta selezionata: prezzo più basso.

In allegato: provvedimento di aggiudicazione definitiva

Segrate, 10/04/2018

Il Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza
dott.ssa Patrizia Bellagamba

ORIG INALE



Comune di Tribiano
PROVINCIA DI MILANO

C.A.P. 20067

Piazza Giovanni Paolo II

Cod. Fisc. 84503590154
Part. IV A. 03415940968

Proposta nr. 163 del 10/04/2018

SETTORE TECNICO TERRITORIALE

DETERMINAZIONE NR. 157 DEL 10/04/2018

OGGETTO : LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPO PER CALCIO A CINQUE COPERTO
CON RELATIVI SPOGLIATO I CIG : 7338630D0B-CUP J88E17000110004- APPROVAZIONE
VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il sottoscritto responsabile del servizio, a norma dell'art. 147 bis c. 1 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

FIRMA TO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. CHIUSIMARCO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale (D. Lgs. n. 82/2005).

OGGETTO:
LAVORI DI REALIZZAZIONE CAMPO PER CALCIO A CINQUE COPERTO CON
RELATIVI SPOGLIATOI-CIG:7338630D0B-CUP J88E17000110004- APPROVAZIONE
VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale di assegnazione al sottoscritto della responsabilità del Servizio Tecnico, associato tra i Comuni di Tribiano e Comazzo;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 85 del 14/12/2017 con cui veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione campo per calcio a cinque coperto con relativi spogliatoi predisposto dall'arch. Maria Teresa Cordeschi, all'uopo incaricato;

Dato atto che tale opera è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2017/2019 prevedendone per necessità di bilancio, la realizzazione nel 2017;

Richiamata la determina del Responsabile del Servizio n. 439 del 29/12/2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo lavori di realizzazione campo per calcio a cinque coperto con relativi spogliatoi e indizione gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori (codice CIG:7338630D0B Codice CUP J88E17000110004);

Dato atto che il quadro economico di progetto dell'opera è il seguente:

- Importo complessivo dell'opera € 250.000,00

	Quadro economico	
Importo dei lavori		222.493,56
- Lavori a base d'asta	219.993,56	
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.500,00	
- Lavori scorporati dall'incidenza della manodopera	-	
- A detrarre ribasso d'asta	-	
Importo netto dei lavori compreso oneri di sicurezza	222.493,56	

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

Iva sui lavori	10%	22.249,36	27.506,44
Spese tecniche (progettazione, direzione lavori e sicurezza)			
CNPAIA	4%		
IVA su spese tecniche e CPAIA	22%		
Contributo stazione unica appaltante	1%		
Incentivi per funzioni tecniche ,art.113 D.Lgs 50/2016	2%	4.449,87	
Pubblicità		96,00	
Imprevisti		711,21	
		Importo complessivo	250.000,00

Dato atto che con la determinazione sopra citata veniva indetta gara d'appalto, da aggiudicarsi ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c del D.Lgs n.50 del 18/04/2016, mediante procedura negoziata per mezzo della Centrale Unica di Committenza, attivata con i Comuni di Segrate e Peschiera Borromeo;

Dato atto che a tal fine è stata attivata procedura tramite piattaforma SINTEL Procedura nr. 1/2018 L invitando le seguenti 15 ditte:

RAGIONE SOCIALE
Arcos Costruzioni S.r.l.
Avanzini Costruzioni S.r.l.
B & G S.a.s. di Ghilardi Roberto & C.
B..C.E. S.r.l.
Bettiga Costruzioni S.r.l.
Brocchieri Costruzioni S.r.l.
C.I.C. Compagnia Italiana Costruzioni
C.P. Impresa edile di Caldana Geom. Paolo
Carionicostruzioni S.a.s. di Carioni Oscar & C.
Costruzioni Chiarelli S.r.l.
Impresa Bellomi S.n.c.
Impresa Bisotti Arch.Augusto
Impresa edile di costruzioni e ristrutturazioni Aroldi Ivo
Impresa edile Pellegatta Flavio
Impresa Migliorati S.r.l.

Considerato che, nel rispetto delle norme anticorruzione della CUC di Segrate hanno partecipato alla gara anche le seguenti ditte:

RAGIONE SOCIALE
Paladino Costruzioni
PMM S.rl.
SINOPOLI S.r.l.
Tecno Costruzioni S.r.l.
Se.Ma Costruzioni
Edil Impianti S.r.l.

che ne avevano fatto richiesta;

Considerato che in data 11 marzo 2018 ore 23.59 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

Rilevato che entro la suddetta scadenza sono pervenute sulla piattaforma SINTEL n.3 plichi elettronici secondo le modalità prescritte dal Disciplinare di gara;

Visto l'allegato verbale delle operazioni di valutazione da parte della Commissione di gara e preso, anch'esso allegato, in esame il report della procedura SINTEL;

Preso atto che la Commissione di gara, non ha provveduto ad escludere le offerte anomale in quanto il numero di offerte è inferiore a 10, ha determinato la seguente graduatoria provvisoria sulla base delle percentuali di ribasso offerte:

Tabella 5. Graduatoria provvisoria

Graduatoria	Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio econo-	Punteggio com-
-------------	-----------	-------------------	------------------	----------------

			mico	plessivo
1	Costruzioni Chiarelli Srl		100.0	100.0
2	Sinopoli Srl		93.36	93.36
3	PMM Srl		60.61	60.61

e pertanto la miglior offerta, con il criterio del prezzo più basso è risultata quella presentata dal concorrente n.1 società Costruzioni Chiarelli con sede in Sant'Angelo Lodigiano 26866 (Lo) Via Cav. A.Manzoni n.41 (P.IVA e Cod.Fis. 07662190961) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 28,760000%;

Considerato che dall'analisi del Verbale e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali al medesimo, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, si sono rivelate regolari riguardo alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza dell'ammissione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, alla redazione del verbale delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo di gara e alla tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni nello stesso contenute;

Preso atto che si è provveduto ad effettuare le verifiche necessarie in ordine ai requisiti soggettivi ed oggettivi come previsto dalla normativa vigente al fine di procedere all'aggiudicazione;

Dato atto che tali verifiche hanno dato esito positivo in ordine alla veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;

Visto che il bilancio di previsione predetermina nei singoli interventi nei singoli servizi correnti il fabbisogno economico da destinare alla gestione;

Visto:

- il D.Lgs 50/2016 Codice degli Appalti e ss.mm.ii.;
- il vigente regolamento di contabilità e il vigente regolamento di organizzazione;

Per effetto di quanto sopra richiamato:

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il verbale di gara predisposto dalla CUC di Segrate che resta depositato agli atti;
- 2) di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di realizzazione campo per calcio a cinque coperto con relativi spogliatoi (CIG:733863D0B-CUP J88E17000110004) a favore della società Costruzioni Chiarelli S.r.l. con sede in Sant'Angelo Lodigiano (Lo) 26866 (P.Iva e Cod.Fis. 07662190961) via Cav.A.Manzoni n.41, concorrente classificatosi al primo posto nella graduatoria stilata a seguito della procedura pubblica SINTEL ID:94448130, a fronte del ribasso del 28,76000% sull'importo a base d'asta;
- 3) di dare atto che pertanto il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

	Quadro economico	
Importo dei lavori		159.223,42
- Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,76%	156.723,42	

- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.500,00	
- Lavori scorporati dall'incidenza della manodopera	-	

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

Iva sui lavori	10%	15.922,34	
Spese tecniche (progettazione, direzione lavori ,sicurezza e collaudo)		5.200,00	
CNPAIA	4%	208,00	
IVA su spese tecniche e CPAIA	22%	1.189,76	
Incentivi per funzioni tecniche ,art.113 D.Lgs 50/2016	2%	4.449,87	
Pubblicità		845,44	
Imprevisti	5%	7.961,17	
Lavori complementari spogliatoi campo		20.000,00	
Realizzazione percorso di accesso autonomo		30.000,00	
IVA Lavori complementari		5.000,00	
Importo somme a disposizione			90.776,56
Importo complessivo (invariato)			250.000,00

- 4) di dare atto che l'importo complessivo dei lavori resta invariato e pertanto si conferma l'impegno di spesa già assunto in precedenza con determina n. 439 Prog. Reg. Gen. del 29/12/2017;
- 5) di dichiarare la decisione di cui al dispositivo della presente determinazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 TUEL 267/2000.

Verbale della Commissione

Procedura Gara 1 18 L CUC per conto del Comune di Tribiano – Lavori di realizzazione campo per calcio a 5 coperto e spogliatoi adiacenti effettuata da Comune di Segrate

Sommario

1. Composizione della Commissione di valutazione	1
2. Fornitori partecipanti	1
3. Verifica della firma digitale	1
4. Valutazione requisiti amministrativi di partecipazione	2
5. Valutazione economica e graduatoria provvisoria	2
6. Fornitori esclusi	2

1. Composizione della Commissione di valutazione

<i>Presidente:</i>	A A
<i>Commissario 1:</i>	B B
<i>Commissario 2:</i>	C C

2. Fornitori partecipanti

Tabella 1.

Fornitore	Data e ora di ricezione dell'offerta
Costruzioni Chiarelli Srl	domenica 11 marzo 2018 11.48.47 CET
sinopoli srl	venerdì 9 marzo 2018 19.08.19 CET
PMM SRL	venerdì 9 marzo 2018 18.48.10 CET

3. Verifica della firma digitale

Tabella 2.

Fornitore	Esito verifica della firma digitale	Commento
Costruzioni Chiarelli Srl	Amnesso	-
sinopoli srl	Amnesso	-
PMM SRL	Amnesso	-

4. Valutazione requisiti amministrativi di partecipazione

Tabella 3.

Fornitore	Esito valutazione dei requisiti di partecipazione	Commento
Costruzioni Chiarelli Srl	Ammesso	-
sinopoli srl	Ammesso	-
PMM SRL	Ammesso	-

Commento: Tutti i concorrenti sono ammessi alla gara.

5. Valutazione economica e graduatoria provvisoria

Tabella 4. Esito della valutazione economica

Graduatoria	Fornitore	Offerta economica	Punteggio economico	Esito verifica anomalia dell'offerta	Commento
1	Costruzioni Chiarelli Srl	28,76000 %	100.0/100.0	Ammesso	-
2	sinopoli srl	26,85000 %	93.36/100.0	Ammesso	-
3	PMM SRL	17,43000 %	60.61/100.0	Ammesso	-

Tabella 5. Graduatoria provvisoria

Graduatoria	Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	Costruzioni Chiarelli Srl		100.0	100.0
2	sinopoli srl		93.36	93.36
3	PMM SRL		60.61	60.61

Commento: Non esiste una commissione di gara, essendo una procedura aggiudicata al minor prezzo.

6. Fornitori esclusi

Nessun fornitore escluso

Verbale della Commissione

Procedura Gara 1 18 L CUC per conto del Comune di Tribiano – Lavori di realizzazione campo per calcio a 5 coperto e spogliatoi adiacenti effettuata da Comune di Segrate

Sommario

1. Composizione della Commissione di valutazione	1
2. Fornitori partecipanti	1
3. Verifica della firma digitale	1
4. Valutazione requisiti amministrativi di partecipazione	2
5. Valutazione economica e graduatoria provvisoria	2
6. Fornitori esclusi	2

1. Composizione della Commissione di valutazione

<i>Presidente:</i>	A A
<i>Commissario 1:</i>	B B
<i>Commissario 2:</i>	C C

2. Fornitori partecipanti

Tabella 1.

Fornitore	Data e ora di ricezione dell'offerta
Costruzioni Chiarelli Srl	domenica 11 marzo 2018 11.48.47 CET
sinopoli srl	venerdì 9 marzo 2018 19.08.19 CET
PMM SRL	venerdì 9 marzo 2018 18.48.10 CET

3. Verifica della firma digitale

Tabella 2.

Fornitore	Esito verifica della firma digitale	Commento
Costruzioni Chiarelli Srl	Ammesso	-
sinopoli srl	Ammesso	-
PMM SRL	Ammesso	-

4. Valutazione requisiti amministrativi di partecipazione

Tabella 3.

Fornitore	Esito valutazione dei requisiti di partecipazione	Commento
Costruzioni Chiarelli Srl	Ammesso	-
sinopoli srl	Ammesso	-
PMM SRL	Ammesso	-

Commento: Tutti i concorrenti sono ammessi alla gara.

5. Valutazione economica e graduatoria provvisoria

Tabella 4. Esito della valutazione economica

Graduatoria	Fornitore	Offerta economica	Punteggio economico	Esito verifica anomalia dell'offerta	Commento
1	Costruzioni Chiarelli Srl	28,76000 %	100.0/100.0	Ammesso	-
2	sinopoli srl	26,85000 %	93.36/100.0	Ammesso	-
3	PMM SRL	17,43000 %	60.61/100.0	Ammesso	-

Tabella 5. Graduatoria provvisoria

Graduatoria	Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio complessivo
1	Costruzioni Chiarelli Srl		100.0	100.0
2	sinopoli srl		93.36	93.36
3	PMM SRL		60.61	60.61

Commento: Non esiste una commissione di gara, essendo una procedura aggiudicata al minor prezzo.

6. Fornitori esclusi

Nessun fornitore escluso